

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 17 » июня 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0171 -ОД от « 06 » июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя:

Представитель Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО, Колесников В.Э.  
Представитель ЖКП Администрации Заводоуковского муниципального  
округа Десятова Е.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "Предприятие по обслуживанию и ремонту ЖКО"  
Вильчинская А.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (**ремонт фасада**), расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелинаторов, д. 12  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Партнер»  
наименование проектной организации,

№ 18П/25 от 06.04.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора)

06.04.2025  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору)

30.04.2025  
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг  
(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации)

17.06.2025  
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт фасада), расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 12  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт фасада), расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 12  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

**Председатель  
рабочей комиссии:**

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

подпись

Десятова Е.Н.  
расшифровка подписи

подпись

Хачикян А.А.  
расшифровка подписи

подпись

Вильчинская А.Н.  
расшифровка подписи

подпись

Масленников О.И.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

# Акт № 74 от 17 июня 2025 г.

Исполнитель: ООО "Партнер", ИНН 7215000780, 627141, Тюменская обл, Заводоуковск г, Шоссейная ул, дом № 139а, тел.: 8-345-42-6-00-09, р/с 40702810900000017364, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик: НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г Тюмень, ул Новгородская, д. 10, р/с 40603810106280000007, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Основание: Договор №18П/25 от 06.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (Фасад), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул.Мелиораторов, д.12	1	руб.	108 678,02	108 678,02

Итого: 108 678,02  
Без налога (НДС) -

Неустойка 8 025,45  
Итого к оплате 100 652,57

Всего оказано услуг 1, на сумму 100 652,57 руб.

Сто тысяч шестьсот пятьдесят два рубля 57 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

генеральный директор ООО "Партнер"

Хачикян А. А.

ЗАКАЗЧИК

НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

06.06.2025 № 01-17-25/04216

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« \_\_\_\_\_ обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 12 \_\_\_\_\_ »**  
*(наименование объекта)*  
**в рамках договора № 18П/25 от « 06 » апреля 2025 г.**

г. \_\_\_\_\_ Тюмень \_\_\_\_\_ « 17 » \_\_\_\_\_ июня 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика \_\_\_\_\_ Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
*(наименование организации)*  
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя \_\_\_\_\_ ООО «Партнер»  
*(наименование организации)*  
Генеральный директор Хачикян А.А.  
*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 18П/25 от « 06 » апреля 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Мелиораторов, д. 12  
*(наименование объекта)*

Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной  
документации на проведение капитального ремонта общего имущества  
для производства на нем \_\_\_\_\_ многоквартирного дома (ремонт фасада)  
*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	ПОКР		4
3.	Техническое заключение		4
4.	Сметная документация		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 18П/25 от « 06 » апреля 2025 г.

Принял \_\_\_\_\_ Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
Представитель Заказчика \_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ Коноваленко Г.В.  
*должность* \_\_\_\_\_ *расшифровка подписи*

Сдал \_\_\_\_\_ Генеральный директор \_\_\_\_\_ Хачикян А.А.  
Представитель Исполнителя \_\_\_\_\_ *подпись* \_\_\_\_\_ *расшифровка подписи*  
*должность*